

SPRZEDAŻ

lokalu mieszkalnego w Szczecinie przy ul. Jagiellońskiej 4 – oficyna. Lokal usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego o powierzchni użytkowej 28,90 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,21 m²

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SZ1S/00130071/0.

Minimalna cena sprzedaży wynosi **126.000,00 zł**

Przetarg ma charakter **pisemnego przetargu ofertowego**.

Oferty pisemne należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. ul. Św. Ducha 2 70-205 Szczecinie, w sekretariacie pokój nr 110, w terminie do dnia **01.02.2021 r. do godz. 11.00** (w przypadku przesyłki pocztowej decyduje data stempla pocztowego).

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z wyraźnym oznaczeniem „oferta mieszkanie nie otwierać przed 01.02.2021 r. przed godz. 11.30” i powinna zawierać :

1. nazwę, status prawny, siedzibę lub miejsce zamieszkania oferenta (imię , nazwisko, lub nazwę, numer dowodu osobistego , PESEL , REGON , zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wypis z KRS , NIP),
2. oferowaną cenę za lokal mieszkalny,
3. zobowiązanie oferenta do pokrycia przez kupującego wszelkich opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży
4. oświadczenie oferenta , że zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu przetargu,
5. oferta powinna być podpisana przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, do oferty powinny być załączone dokumenty potwierdzające umocowanie (np. odpis z rejestru, czy pełnomocnictwo).

Otwarcie, odbędzie się w dniu **01.02.2021 r. o godz. 11.30** w siedzibie Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Regionalnego SA pod adresem ul. Św. Ducha 2 w Szczecinie.

Po ustaleniu najkorzystniejszej oferty, ZARR S.A. poinformuje oferenta o wyborze jego oferty. Oferent zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia wyboru oferty zawrzeć umowę sprzedaży, z zachowaniem wymaganej formy. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi oferent.

ZARR S.A. zastrzega sobie prawo zmiany terminu otwarcia ofert, odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn oraz prawo przeprowadzenia licytacji ustnej wśród oferentów, którzy zgłosili najwyższe oferty równorzędne.

Informacje w sprawie przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 91 432-93-21.